कॅटालिस्ट ट्रस्टीशीप लिमिटेड
(पूर्वीची जीडीए ट्रस्टीशीप लिमिटेड)

मुंबई कार्यालय: युनिट क्र. ९०१, ९वा मजला, टॉवर-बी, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३, महाराष्ट्र.
फोन +९१ (०२२) ४९२२ ०५५५, **फॅक्स** +९१ (०२२) ४९२२०५०५
नोंदणी कार्यालय: जीडीए हाऊस, प्लॉट क्र. ८५, भुसारी कॉलनी (राईट), पौंड रोड, पुणे- ४११०३८, **फोन :-** ०२० ६६८०७२००
दिल्ली कार्यालय: कार्यालय क्र. ८१०, ८ वा मजला, कैलाश बिल्डिंग, २६, कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, **फोन:-** ०११ ४३०२९१०१,
सीआयएन क्र. यु७४९९९पीएन१९९७पीएलसी११०२६२
ईमेल: dt@ctltrustee.com, www.catalysttrustee.com

जोडपत्र IV **कब्जा सूचना**
(स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१))

ज्याअर्थी,

१. निम्नस्वाक्षरीकारांनी दिनांक १४ ऑक्टोबर, २०१७ रोजीच्या डिबेंचर ट्रस्ट डिड (यानंतर डिबेंचर ट्रस्टी डिड असा उल्लेख) अंतर्गत एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड **(इएआरसी ट्रस्ट एससी ४६२ चे ट्रस्टी) (''इएआरसी/डिबेंचर होल्डर'')** च्या लाभाकरिता डिबेंचर ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत कॅटालिस्ट ट्रस्टीशीप लिमिटेड (यानंतर **''डिबेंचर ट्रस्टी''** असा उल्लेख) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(''सरफैसी ॲक्ट'')** सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ **(''रुल्स'')** अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सरफैसी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील व्याजासह एकत्रित **३१ ऑक्टोबर, २०२० रोजीस थकीत रु. २१०,०१,६०,६२०/- (रुपये दोनशे दहा कोटी एक लाख साठ सहाशे वीस मात्र)** अशी मागणी सूचनेत नमुद केलेली एकूण रक्कम चुकती करण्यासाठी दिनांक २३ डिसेंबर, २०२२ रोजीच्या अभिहस्तांकन करारारद्वारे ज्यांच्या नावे कर्ज अभिहस्तांकीत केले आहे ते डिबेंचर धारक म्हणजेच इएआरसी च्या वतीने कर्जदार, **श्री. अमन अग्रवाल आणि श्री. प्रशांत अग्रवाल** (गहाणवटदार, जंगमगहाणदार, तारण ठेवणारे आणि वैयक्तीक हमीदार), **बॉम्बे रेयॉन क्लोथिंग लिमिटेड** (जंगमगहाणदार आणि तारण ठेवणारे) आणि **ॲशवेल होल्डिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड** (जंगमगहाणदार आणि तारण ठेवणारे) यांना बोलावण्यासाठी **रेनॉल्ड शर्टिंग लिमिटेड (''कर्जदार/तारण ठेवणारे'')** द्वारे नॉन कन्व्हर्टेबल डिबेंचर्स (''एमसीडीज्'') च्या संदर्भात सदर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक ५ नोव्हेंबर, २०२० रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

२. कर्जदार/गहाणवटदार/जंगमगहाणदार/हमीदार अणि तारण ठेवणारे यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार/जंगमगहाणदार/हमीदार अणि तारण ठेवणारे आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी कॅटालिस्ट ट्रस्टीशीप लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन **२४ एप्रिल, २०२४** रोजी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता रुल्स च्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

३. कर्जदार/गहाणवटदार/जंगमगहाणदार/हमीदार अणि तारण ठेवणारे यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार/जंगमगहाणदार/हमीदार अणि तारण ठेवणारे आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि मिळकतीसह केलेल्या कोणताही व्यवहार हा इएआरसीला देय **३१ ऑक्टोबर, २०२० रोजीस थकीत रु. २१०,०१,६०,६२०/- (रुपये दोनशे दहा कोटी एक लाख साठ सहाशे वीस मात्र)** सह एकत्रित वसुली/किंवा प्रदानापर्यंत संविदात्मक दराने त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च या एकूण रकमेकरिता कॅटालिस्ट ट्रस्टीशीप लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेचे वर्णन

गहाण मिळकत क्र. १ चा तपशिल: गाव जुहू, जेव्हीपीडी, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा सर्व्हे क्र. ७० चा उर्वरित भाग उप-प्लॉट क्र. ८ आणि ९ धारक जमिनीवर बांधलेल्या ९ जेव्हीपीडी अशा ज्ञात इमारतीच्या सामायिक क्षेत्रामधील ६.२५% हितसंबंधासह बेसमेंटमधील २ कार पार्किंग स्पेसेस बी-९०१ए आणि बी-९०१बी सह फ्लॅट क्र. ९०१ असा निवासी परिसर.

गहाण मिळकत क्र. १ चा तपशिल: गाव जुहू, जेव्हीपीडी, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा सर्व्हे क्र. ७० चा उर्वरित भाग उप-प्लॉट क्र. ८ आणि ९ धारक जमिनीवर बांधलेल्या ९ जेव्हीपीडी अशा ज्ञात इमारतीच्या सामायिक क्षेत्रामधील ६.२५% हितसंबंधासह २ स्टिल्ट लेवल कार पार्किंग स्पेस क्र. एस/९०२सी आणि एस-९०२डी + पोडियम (लेवल-२) वरील ३ कार पार्किंग स्पेसेस क्र. पी-९०२ए, पी-९०२बी आणि पी-९०२सी + बेसमेंटमधील २ कार पार्किंग स्पेसेस एस-९०२ए आणि एस-९०२बी + दक्षिण बाजुवरील रूफ टॉप टेरेस सह फ्लॅट क्र. ९०२ असा निवासी परिसर.

सही/-
दिनांक : २४ एप्रिल, २०२४ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र — **कॅटलिस्ट ट्रस्टशीप लिमिटेड करिता**

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई
(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५
(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

ओ. ए. क्र.२१० सन २०२३ — **नि. क्र. १३**

स्टेट बँक ऑफ इंडिया ...**अर्जदार**
विरुध्द
अनिल शंभुलाल वेदांत आणि अन्य ...**प्रतिवादी**

प्रति,

प्रतिवादी क्र. १	**अनिल शंभुलाल वेदांत,** गार्डन व्ह्यू सीएचएसएल, ई-विंग, मजला क्र. १ला, फ्लॅट क्र. खोली क्र. ६, रोड तुलिंज रोड, शहर नालासोपारा पूर्व, राज्य महाराष्ट्र, जिल्हा पालघर ४०१२०९. **येथे सुध्दा:** एव्हरग्लॅडेस-२, महावीर युनिव्हर्सल, सी-विंग, फ्लॅट क्र. ००४, रोड, ब्लॉक सेक्टर पास्थल, पालघर
प्रतिवादी क्र. २	**फाल्कन ड्रेलर्स प्रा. लि.,** दुकान क्र. १५, एव्हरग्लॅडेस-I, महावीर युनिव्हर्सल कॉम्प्लेक्स, एमएसईबी ग्राऊंड समोर, बोयसर तारापूर रोड, पास्थल, बोयसर (पश्चिम), पालघर-४०१५०१

समन्स

१. ज्याअर्थी, **ओए/२१०/२०२३** हा सन्माननीय पिठासीन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर **२२/०३/२०२४** रोजी सन्माननीय पिठासीन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर सूचीबद्ध केला होता.

२. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २६,५५,१३७.३०/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली.

३. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे दुय्यम बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **१६/०८/२०२४ रोजी दु. १२.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर **१२ एप्रिल, २०२४** रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
प्रबंधक
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

जोस्टस् इंजिनियरिंग कंपनी लिमिटेड
सीआयएन क्र. एल२८१००एमएच१९०७पीएलसी०००२५२
नों. कार्यालय : ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६० सर फिरोजशाह मेहता रोड, मुंबई-४०० ००१.
दू. क्र. ९१-२२-२२७०४०७१ ● **वेबसाईट : www.josts.com**
● **ई-मेल : jostsho@josts.in; cs@josts.in**

समभागधारकांच्या माहितीसाठी सूचना
इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतरण

सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुदींनुसार सूचना प्रकाशित केली आहे. भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १२६ (६) च्या तरतुदी सहवाचता रुल्स नुसार, कंपनीला सलग ७ किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहे त्या समभागांचे हस्तांतरण इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ऑथॉरिटीकडे करणे आवश्यक आहे.

मागील ७ (सात) वर्षापासून ज्यांचे लाभांश दावा न करता पडून आहेत अशा भागधारकांच्या आद्यतन उपलब्ध पत्त्यांवर, लवकरात लवकर लाभांशावर दावा करण्याचा त्यांना सल्ला देणाऱ्या वैयक्तिक सूचना कंपनीने पाठवल्या आहेत. कंपनीने अशा भागधारकांचे संपूर्ण तपशील, त्यांच्या नावे, फोलिओ क्र. किंवा डीपी आयडी/क्लायंट आयडी इ. सह तिची वेबसाईट म्हणजेच www.josts.com वर अपलोड सुध्दा केले आहेत.

पुढे, कंपनीने संबंधित भागधारकांना हे सुध्दा कळवले आहे की, आर्थिक वर्ष २०१६-१७ ते २०२२-२३ साठी ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहे ते समभाग कंपनी आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित करेल.

आयईपीएफच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये ज्यांचे शेअर्स हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत अशा भागधारकांची एक सूची कंपनीच्या वेबसाईटवर प्रदर्शित देखील केली आहे.

आर्थिक वर्ष २०१६-१७ साठी लाभांशाच्या संबंधात संबंधित भागधारकांकडून वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(५) च्या तरतुदींनुसार कंपनी २५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्यानंतर आयईपीएफकडे आर्थिक वर्ष २०१६-१७ साठीचा प्रदान न केलेला/नावा न केलेला लाभांश हस्तांतरित करेल.

पुढे, जर संबंधित भागधारकांनी २४ ऑगस्ट, २०२४ पर्यंत उर्वरित आर्थिक वर्ष २०१७-१८ ते २०२२-२३ साठी प्रदान न केलेल्या लाभांशावर दावा केला नाही तर कंपनी सदर रुल्स मध्ये सांगितलेली रितसर प्रक्रिया अनुसरून २५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्यानंतर कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांनुसार त्यांचे शेअर्स आयईपीएफच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित करेल. तथापि, सुयोग्य प्रक्रियेचे पालन करून भागधारक आयईपीएफकडे असे हस्तांतरित झालेले लाभांश आणि शेअर्स परत मागू शकतात.

वरील प्रकरणी कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, भागधारकांनी कृपया कंपनीशी खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा.

मे. बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा.लि. (रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट) ऑफीस नं. एस ६-२, ६ वा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, आहुरा सेंटरपुढे, महाकाली केव्हज् रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३. भारत ईमेल आयडी: investor@bigshareonline.com वेबसाईट - www.bigshareonline.com	मे. जोस्टस् इंजिनियरींग कंपनी लिमिटेड (कंपनी) ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६०, सर फिरोझशाह मेहता रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१ किंवा मे. जोस्टस् इंजिनियरींग कंपनी लिमिटेड सी-७ वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, रोड नं. १२, ठाणे-४००६०४. दू. क्र. ०२२-६२६७४०००, ईमेल आयडी: cs@josts.in

जोस्टस् इंजिनियरींग कंपनी लिमिटेडसाठी
सही/-
दिनांक: २४ एप्रिल, २०२४ — **बबिता कुमारी**
ठिकाण: पुणे — **कंपनी सेक्रेटरी आणि नोडल ऑफीसर**

जाहीर सूचना

१. सूचना तमाम जनतेस याद्वारे देण्यात येते की, खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेले शेअर्स, ऑफिस प्रिमायसेस आणि तीन कार पार्किंग स्पेसेस यांची सर्व भारांपासून मुक्त विक्री, हस्तांतर आणि अभिहस्तांकन करण्यासाठी श्रीमती मंजू भरत शाह **(मालक)** यांच्याशी आमचे अशील वाटाघाटी करीत आहेत.

२. कोणीही पक्षकार किंवा व्यक्ती यांना शेअर्स, ऑफिस प्रिमायसेस आणि तीन कार पार्किंग स्पेसेस संदर्भात किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, भागावर विक्री, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, गहाण, परवाना, सुविधाधिकार, भेट, वारस, प्रभार, धारणाधिकार, प्रलंबित वाद, कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत लाभकारी हक्क/हितसंबंध किंवा कोणताही करार अन्यकाहीच्या मार्गे दावा (तेथील कोणत्याही भागावरील ताब्याच्या कोणत्याही दाव्यासह) याद्वारे हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत खाली दिलेल्या पत्त्यावर आम्हाला पूरक कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात कळविण्यात यावे, असे आवाहन करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारचा दावा अस्तित्वात नाही, असे गृहीत धरले जाईल. त्यानंतर आमचे अशील प्रस्तावित वाटाघाटीची प्रक्रिया, असा सल्ला दिल्यास पुढे सुरू करतील आणि कोणताही पक्षकार किंवा व्यक्ती यांनी दावे, जर असल्यास ते त्यागून सदर मालकाचे नामाधिकार मान्य केल्याचे मानले जाईल. कृपया याची नोंद घ्यावी की, १४ (चौदा) दिवसांच्या सदर कालावधीच्या समाप्तीनंतर कोणताही दावा प्राप्त झाल्यास, आमच्या अशिलाला तो मिळू न शकल्याने तो दुर्लक्षित करण्यास आमचे अशील हक्कदार ठरतील.

वरील संदर्भित परिशिष्ट:

मालकाच्या नावे सोसायटीने म्हणजेच मे. **श्री कॉर्पोरेट पार्क-२ प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड**ने जारी केलेल्या १० डिसेंबर २०१८ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०, सदस्याचा नोंदणी क्र. १० अंतर्गत विभिन्न क्र. ९१ ते १०० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/च्या एकूण रू. ५००/- च्या पूर्ण भरणा केलेल्या १० (दहा) शेअर्स समवेत ''कार्पोरेट पार्क-२'' इमारतीच्या १० व्या मजल्यावरील किंवा तेथील मालकी, ताबा, वापर यांचे हक्क असलेले ऑफिस प्रिमायसेस म्हणजेच मोजमापित ४२४० चौ.फू. कार्पेट एरियाचे ऑफिस प्रिमायसेस क्र. १०, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरचा नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा, तालुका कुर्ला, चेंबूर येथील मोजमापित १३३५ चौ.मी. किंवा तेथील एस.एस.-३चा प्लॉट क्र. ६१४ चा भाग आणि सीटीएस क्र. ३५६(१), ३५७, ३५८ आणि ३६०ए (भाग) धारक जमिनीवरील सदर सोसायटीच्या मालकीच्या सदर इमारतीच्या कंपाऊंडच्या तळमजल्यावरील तीन ओपन कार पार्किंग स्पेसेस क्र. २४, २८ आणि २९ समवेत.

दिनांकित २५ एप्रिल, २०२४.

सही/-
महेश मेनन, प्रोप्रायटर,
महेश मेनन ॲण्ड कं.
वकील आणि नोटरी,
१०१, पहिला मजला, ११०, मित्तल ॲव्हेन्यू,
नगिनदास मास्टर रोड,
फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३.
ई-मेल : mmcolaw@hotmail.com

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई मध्ये
एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५.
मूळ अर्ज क्र. ४०८ सन २०२२

नि. १२

समन्स

इंडियन बँक ....**अर्जदार**
विरुद्ध
श्री. सुनिल डी. लोहकारे आणि अन्य ....**प्रतिवादी**

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ. ए. क्र. ४०८/२०२२** सन्माननीय पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२१/०९/२०२२** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १,२५,०५,१४८.९८ पै.** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणसमक्ष व्यक्तिशः वा वकिलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी **११ जून, २०२४ रोजी स. ११.००** उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. नोंद घ्यावी की, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१४ मार्च, २०२४** रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
प्रबंधक,
डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,

१. **सुनिल दशरथ कोहकारे**
रूम क्र. ११२, लांडगे चाळ, रमाबाई कॉलनी, पी. एल. लोखंडे मार्ग, चेंबूर (प), मुंबई-४०० ०८९ **आणि** फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, 'ए' विंग, बालाजी एम्पायर, प्लॉट क्र. ४०३, डायमंड गार्डन, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

२. **श्रीम. वैशाली सुनिल कोहकारे**
रूम क्र. ११२, लांडगे चाळ, रमाबाई कॉलनी, पी. एल. लोखंडे मार्ग, चेंबूर (प), मुंबई-४०० ०८९ **आणि** फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, 'ए' विंग, बालाजी एम्पायर, प्लॉट क्र. ४०३, डायमंड गार्डन, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

३. **मे. वैशाली सारीज**
दुकान क्र. ६, मानस रेसिडेंसी, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१.

TATA CAPITAL LIMITED
नोंदणीकृत कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३
सीआयएन: यु६५९९०एमएच१९९१पीएलसी०६०६७०
दूर.: क्र.: ०२२-६६०६ ९०००, फॅक्स: ०२२-६६५६ २६९९, वेबसाईट: www.tatacapital.com

टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, टाटा कॅपिटल लिमिटेड (**'कंपनी'**) ला खालील ठरावावर रिमोट ई-व्होटींग मार्फत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून समभागधारकांची ('सभासद') मंजुरी हवी आहे:

ठरावाचा प्रकार	**ठरावाचे वर्णन**
विशेष ठराव	एक स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. नागराज इजारी (डीआयएन: ०९३९०५७९) यांची नियुक्ती

टपाल मतदान सूचना ('सूचना') कंपनीची वेबसाईट **www.tatacapital.com** वर, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** येथे आणि ज्यावर कंपनीचे नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स ('एनसीडीज') सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') च्या **www.bseindia.com** येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') च्या **www.nseindia.com** येथे उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२० आणि ह्या बाबतीत जारी केलेली नंतरची सर्क्युलर्स, अलिकडचे २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ९/२०२३ (एकत्रित उल्लेख **'एमसीए सर्क्युलर्स'**) च्या अनुपालनात कंपनीने ज्यांची नावे डिपॉझिटरीजकडे नोंदवली आहेत आणि १९ एप्रिल, २०२४ (**'कट-ऑफडेट'**) रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीज/लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव टीएसआर कन्सल्टंटस प्रायव्हेट लिमिटेड, जी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडमध्ये विलिन झाली), कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट (**'आरटीए'**) कडून कंपनीला प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये नोंदवली असतील त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून टपाल मतदानाची सूचना २४ एप्रिल, २०२४ रोजी पाठवली. त्यानुसार, ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ प्रदान केलेल्या व्यावसायीक जवाबी पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली नाही. कंपनीने २४ एप्रिल, २०२४ रोजी सदर सूचना पाठवणे पूर्ण केले.

कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा परवण्यासाठी एनएसडीएलची सेवा नियुक्त केली आहे. रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरूवात **शनिवार, २७ एप्रिल, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे)** पासून होईल आणि **रविवार, २६ मे, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे)** समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएलकडून ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल. सभासदांचे मतदान अधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. ठरावावर एकदा का मत दिले की, सभासदांना त्यानंतर त्यात बदल करता येणार नाही. कृपया ध्यानात ठेवावे की, सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे ढळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीममार्फत होईल. फक्त ज्यांची नावे कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचित असतील तेच सभासद रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते देण्यास हक्कदार असतील.

सभासदांना ही सूचना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने प्राप्त करता यावी यासाठी कंपनीने एनसीए सर्क्युलर्सच्या बाबतीत ई-मेल ॲड्रेसेसच्या नोंदणीसाठी त्यांच्या आरटीएशी व्यवस्था केली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांच्या डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नाहीत त्यांनी ते बुधवार, १५ मे, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ५.०० वा. पर्यंत आरटीएकडे नोंदवावेत ज्या आधारे, एनएसडीएल सभासदांना सूचनेची प्रत पुरवेल. आरटीएकडे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्याची प्रक्रिया आणि रिमोट ई-व्होटींग साठीची प्रक्रिया सूचनेमध्ये दिलेली आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. पारिख अँड असोसिएटस व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजच्या श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२६, सीपी क्र. १२२८) किंवा ते नसल्यास, श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. एफसीएस ८३३१, सीपी क्र. ९५११) यांची नियुक्ती केली आहे.

तपासणी अधिकारी, बुधवार, २९ मे, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी, टपाल मतदानाच्या निकालावर दिलेल्या मतांची पडतळणी केल्या नंतर कंपनीच्या अध्यक्षांकडे किंवा संचालक मंडळाने प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे त्यांचा अहवाल सादर करतील. दिलेल्या मतांच्या वैधतेवरील तपासणी अधिकाऱ्यांचा अहवाल अंतिम असेल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाचे आयोजित केलेल्या मतदानाचा निकाल बुधवार, २९ मे, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीची वेबसाईट **www.tatacapital.com** वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर